



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

CENTRALIZATOR ÎNTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI

Ghidul solicitantului aferent Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă 2021-2027, pentru acțiunea “Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă”, componenta “Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie”

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
1.	<p>1. Având în vedere principiul „Energy Efficiency First”, este permisă includerea în Lista de Angajament a unor gospodării care, din motive tehnice justificate (ex: absența sistemului de distribuție a călduri sau spațiul limitat), solicită exclusiv sisteme fotovoltaice, sau integrarea componentelor electrică + termică este o condiție de eligibilitate eliminatorie pentru fiecare locație de consum în parte.</p> <p>2. În vederea unei evaluări unitare și auditabile a dosarelor depuse de cetățeni, este eligibil ca UAT să stabilească prin Procedura de selecție Anul Fiscal 2025 ca perioadă de referință pentru toate documentele justificative solicitate (venituri nete, facturi de energie, consumuri). Această abordare ar permite corelarea directă a datelor fiscale oficiale cu istoricul de consum anual complet, oferind o imagine fidelă și verificabilă a gradului de vulnerabilitate a fiecărei gospodării înscrise.</p> <p>3. Vă rugăm să oferiți o definiție tehnică și juridică a „limitei SEN” în contextul acestui apel: reprezintă aceasta punctul de delimitare patrimonială (borna de ieșire a contorului de măsură) situat la limita de proprietate a gospodăriei.</p>		<p>1. Conform Subcapitolului 3.6. - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, din cadrul Capitolului 3 - Aspecte specifice apelului de proiecte, din cadrul GS, acțiuni în cadrul apelului sunt:</p> <p>a) Realizarea capacităților de producere energie electrică sau termică din SRE, cu excepția biomasei, pentru consum propriu;</p> <p>b) Realizarea capacităților de producere energie electrică și termică în cogenerare de înaltă eficiență din surse regenerabile de energie (SRE), cu excepția biomasei, pentru consum propriu;</p> <p>c) Realizarea capacităților de stocare.</p> <p>În situația gospodăriilor individuale, conform punctului B de la Subcapitolul 3.6., echipamentele din categoriile panouri fotovoltaice (PV) și panouri fototermice sau pompele de căldură este obligatoriu a fi finanțate într-un proiect integrat.</p> <p>2. Referitor la documentele obligatorii la depunerea cererii de finanțare sau la momentul contractării, recomandăm analiza Secțiunilor 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea și 7.6 - Anexele și documente obligatorii la momentul contractării, din Ghidul solicitantului.</p> <p>În acest sens, la completarea necesarului de consum din Anexa 11 - Analiza energetică și Lista de angajament_RES se vor lua în considerare datele de consum din ultimele 12 luni consecutive, înregistrate cel târziu până în luna aprobării Studiului de fezabilitate aferent proiectului și, implicit a anexei menționate. De asemenea, analiza energetică se poate baza pe date estimative, în situațiile în care nu au fost înregistrate consumuri până la momentul realizării acesteia.</p> <p>Referitor la informațiile fiscale, acestea se depun în etapa contractării. La punctul 3, Secțiunea 7.6. din GS se regăsesc informații cu privire la dovada</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>Totodată, dacă investiția acoperă exclusiv segmentul instalației de utilizare situat pe proprietatea beneficiarului, vă rugăm să confirmați dacă tariful de racordare și realizare efectivă a branșamentului (între stâlpul rețelei publice și limita de proprietate) reprezintă cheltuielile neeligibile.</p> <p>În acest context, este admisibil ca UAT să prevadă în procedura de selecție obligația solicitantului de a-l asuma integral aceste costuri neeligibile, pentru a asigura punerea în funcțiune a sistemului și conectarea efectivă a gospodăriei la rețea în termenele de implementare ale proiectului.</p>		<p>îndeplinirii obligațiilor de plată la bugetul local și bugetul de stat corespunzătoare solicitantului, respectiv UAT. La punctul 4 din aceeași secțiune se specifică faptul că Certificatul de cazier fiscal al solicitantului/partenerilor, după caz, trebuie să fie în termen de valabilitate (30 de zile), conform prevederilor OG nr. 39/2015 privind cazierul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Aceste informații se referă la situația fiscală a solicitantului.</p> <p>Gradul de vulnerabilitate al gospodăriilor se evaluează în conformitate cu criteriile de la punctul 16, Secțiunea 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii și se referă la situația de la momentul depunerii cererii de finanțare.</p> <p>Având în vedere faptul că în solicitare se face referire la Anul fiscal 2025, intrarea în vigoare a contractului de finanțare nu poate depăși 180 de zile calendaristice calculate de la închiderea apelului de proiecte (conform Secțiunii 8 - PROCESUL DE EVALUARE, SELECȚIE ȘI CONTRACTARE A PROIECTELOR din GS), documentele fiscale solicitate în GS vor reflecta situația care include și anul 2026, iar consumurile de energie aferente datelor din Anexa 11 vor cuprinde situația din ultimele 12 luni anterioare completării acestei anexe, considerăm că o corelare a tuturor acestor elemente este greu de realizat.</p> <p>3. Racordul electric de la sistemul național de energie (SEN) la consumator reprezintă procesul tehnic și juridic prin care instalația electrică a unei locuințe, firme sau instituții este conectată fizic la rețeaua de distribuție a energiei electrice, devenind astfel utilizator final.</p> <p>Acest proces asigură alimentarea cu energie de la rețeaua publică până la punctul de delimitare (de obicei, contorul electric), astfel:</p> <ul style="list-style-type: none">-instalația de racordare: ansamblul de echipamente (cabluri, stâlpi, firdă, contor) care face legătura între rețeaua existentă a distribuitorului și instalația de utilizare a consumatorului.-punctul de delimitare: locul unde instalația distribuitorului se unește cu cea a



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
			<p>consumatorului. Distribuitorul este responsabil de rețeaua de până la contor, iar consumatorul de instalația de după contor.</p> <p>Nu sunt eligibile elemente de infrastructură care aparțin/ sunt gestionate de către operatorul rețelei publice de energie (operatorul de distribuție/ operatorul de transport).</p> <p>Eventuale cheltuieli cu obținerea de avize/ autorizații, inclusiv cele pentru branșamente, ATR și altele specifice, realizate conform Secțiunii 5.3.2. - Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile, pot reprezenta cheltuieli eligibile dacă respectă prevederile GS și nu includ elemente de infrastructură care aparțin/ sunt gestionate de către operatorul rețelei publice de energie. UAT în calitate de solicitant poate include aceste cheltuieli în bugetul proiectului, la categoria cheltuielilor neeligibile sau le poate integra în actul civil/administrativ/ juridic prin care se stabilesc drepturile și obligațiile care corespund proiectului comun, semnat între acesta și fiecare gospodărie.</p>
2.	<p>Având în vedere că energia produsă parcurile fotovoltaice ale UAT-urilor va fi utilizată prin stațiile de încărcare de către un operator extern (Societatea de Transport Public Zonal Green Line Valea Jiului SRL) pentru prestarea serviciului public delegat, vă rog să conformați că acest consum este considerat în continuare „consum propriu” al autorităților publice partenere.</p> <p>Ghidul precizează că finanțarea pentru autoconsum nu constituie ajutor de stat dacă energia nu este utilizată pentru a genera venituri din vânzare. În condițiile în care Operatorul SRL utilizează energia exclusiv pentru flota electrică dedicată serviciului public de interes local, serviciu subvenționat prin compensație de serviciu public, vă rog să clarificați dacă această configurație atrage</p>		<p>Conform Secțiunii 5.1 - Eligibilitatea solicitanților și partenerilor, Subsecțiunea 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili din Ghidul solicitantului, acțiunea obligatorie în proiect o constituie finanțarea echipamentelor și activităților care stau la baza realizării de capacități de producere de energie pentru clădirile publice. Această activitate poate fi extinsă pentru iluminatul public, transportul verde, alte servicii care respectă prevederile Ghidului solicitantului, în mod specific Secțiunile 5.1. și 5.2. referitoare la condițiile de eligibilitate ale solicitanților și partenerilor, precum și condițiile de eligibilitate ale activităților.</p> <p>În măsura în care operatorul de transport menționat, care va gestiona stațiile de încărcare alimentate din sursele de producție de energie finanțate prin proiect are calitate de întreprindere și desfășoară activitate economică, se va analiza obținerea unui profit în urma utilizării instalațiilor finanțate prin proiect și valorificării energiei, prin obținerea unor avantaje economice. De asemenea, se va evalua impactul asupra Compensației de Serviciu Public pentru a evita supracompensația, ceea ce contravine normelor de concurență.</p> <p>Conform OMIPE nr. 461/30.03.20206 pentru modificarea GS, în situația în care</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>reglementările privind ajutorul de stat pentru operatorul economic (SRL) Vă rugăm să confirmați dacă includerea acestui consum în dimensionarea instalațiilor SRE este conformă cu obiectivele apelului, în condițiile în care ADI (în numele UAT-urilor) pune la dispoziția operatorului infrastructura de încărcare, iar ADI va deveni membru în viitoarea comunitate de energie.</p>		<p>veniturile reziduale obținute urmare a utilizării energiei produse din echipamentele finanțate prin proiect nu pot fi evitate urmare a unor activități economice, beneficiarii se vor asigura asupra faptului că activitatea economică a beneficiarilor direcți ai finanțării (clădirile publice) se limitează la 20% din totalul activităților anuale desfășurate. În acest sens se va realiza separarea contabilă a activităților economice și non-economice care se vor verifica de către AM pe baza documentelor justificative prin care se asigură separarea analitică utilizând contabilitatea timpului, a intrărilor, a spațiului sau un mix al acestora. Nerespectarea acestor condiții conduce la aplicarea normelor de ajutor de stat pentru finanțarea aferentă activității economice, fiind necesară recuperarea acesteia conform Regulamentului (UE) nr. 1589/2015 de stabilire a normelor de aplicare a art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.</p> <p>De asemenea, eventuale venituri reziduale obținute pot fi direcționate pentru acoperirea costurilor de întreținere și mentenanță a instalației finanțate prin Fondul de Tranziție Justă (FTJ) și ulterior pentru cheltuieli specifice întreținerii comunității de energie. În situația prezentată, se va demonstra atât la depunerea cererii de finanțare, precum și în perioada de durabilitate că veniturile reziduale se pot direcționa în creșterea gradului de confort/ în beneficiul utilizatorilor transportului în comun, fără a se obține avantaje economice de către operatorul de transport în urma acestei acțiuni. De asemenea, se va demonstra separarea contabilă a economiei realizate prin energia produsă din capacitățile instalate prin proiect, având în vedere faptul că operatorul primește deja o compensație pentru serviciul public.</p> <p>În vederea estimării necesarului de consum din Analiza energetică se vor lua în considerare toate sursele consumatoare de energie din proiect, existente și viitoare, inclusiv cele necesare iluminatului public.</p> <p>Prin urmare, compatibilitatea investiției cu regimul juridic al normelor de ajutor de stat prevăzute în ghidul solicitantului se va evalua în procesul de evaluare și selecție a proiectelor, având în vedere toate elementele menționate mai sus.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
			Integrarea ADI sau operatorului de transport în viitoarea comunitate de energie regenerabilă nu are relevanță din perspectiva aplicării normelor de ajutor de stat, în contextul prezentelor apeluri.
3.	În situația în care se identifică o soluție tehnică oportună la nivelul UAT, în proiect se pot cuprinde gospodăriile individuale care fac parte/vor face parte din comunitatea de energie și cărora UAT le poate furniza energia electrică din capacitatea instalată, cu respectarea legislației în vigoare și reglementărilor tehnice, ulterior constituirii comunității ca entitate juridică, conform regulamentului intern de funcționare a acesteia.		Conform prevederilor Ghidului solicitantului, acțiunile sprijinite în cadrul apelurilor de proiecte vor avea în vedere investiții în dezvoltarea de mici capacități de producție de energie din surse regenerabile energie necesară pentru consumul propriu al clădirilor publice și al gospodăriilor individuale. În contextul Ghidului solicitantului, referința la gospodăria individuală semnifică gospodăria unifamilială ocupate de persoane fizice, la adresa respectivă nefiind înregistrate activități economice. De asemenea, cu privire la al doilea element cuprins în solicitarea transmisă, specificăm faptul că echipamentele de producție se pot instala atât la punctele de consum, precum și la distanță, situație în care energia produsă poate fi furnizată prin rețeaua publică regională, urmare a identificării unei soluții tehnice optime.
4.	1.Vă rugăm să ne clarificați modalitatea de evidențiere în bugetul proiectului și de achitare a contribuției proprii de minimum 2% aferente cheltuielilor eligibile ale UAT, respectiv dacă este acceptată una dintre următoarele opțiuni: Varianta 1 - Contribuția proprie de minimum 2% este evidențiată în bugetul proiectului și achitată proporțional, prin aplicarea cotei de cofinanțare asupra fiecărei achiziții sau linii bugetare eligibile incluse în proiect; Varianta 2 - Contribuția proprie de minimum 2% este evidențiată distinct în bugetul proiectului și achitată integral de UAT în cadrul uneia sau mai multor achiziții/linii bugetare eligibile, urmând ca celelalte achiziții/cheltuieli eligibile din		1.1 Valoarea care se solicită din fondurile nerambursabile pentru un proiect (valori nete care se pot rambursa din fondurile europene prin prezentele apeluri) se va încadra în următoarele limite: - valoarea minimă: 300.000 euro (cu TVA) - nu se poate solicita o valoare mai mică prin cererea de finanțare; - valoarea maximă: 10.000.000 euro (cu TVA) - nu se poate depăși această valoare. Acele valori reprezintă 98% din totalul cheltuielilor eligibile din fondurile nerambursabile (inclusiv TVA eligibil), iar 2% din valoarea cheltuielilor eligibile se adaugă la valorile sus-menționate și la procentul de 98%, reprezentând contribuția solicitantului (a se vedea Subsecțiunile 5.4. - Valoarea minimă și maximă eligibilă/nerambursabilă a unui proiect și 5.5 - Cuantumul cofinanțării acordate din GS); Achitarea unei cereri de plată în cadrul unui proiect cu cofinanțare de 2% (contribuția proprie a beneficiarului/lider al unui parteneriat) se realizează, în general, prin mecanismul decontării sau



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>proiect să fie decontate integral din finanțarea nerambursabilă, cu respectarea condiției privind nivelul minim de cofinanțare la nivel de proiect; Varianta 3 - Există o altă modalitate de evidențiere în bugetul proiectului și de achitare a contribuției proprii acceptată de Autoritatea de Management (în acest caz, vă rugăm să o descrieți și să precizați cadrul procedural aplicabil).</p> <p>1.2. Vă rugăm să ne clarificați cine suportă contribuția proprie de 2% aferentă cheltuielilor eligibile realizate pentru gospodăriile incluse în proiect, având în vedere faptul că gospodăriile nu sunt parte în contractul de finanțare și nu au raport juridic direct cu Autoritatea de Management, precum și care dintre următoarele variante este conformă cu prevederile Ghidului solicitantului: Varianta 1 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă contribuția proprie de 2%, iar investiția realizată rămâne în proprietatea UAT-ului, gospodăria având exclusiv drept de utilizare asupra echipamentelor instalate. Varianta 2 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă inițial contribuția proprie de 2%, investiția este transferată în proprietatea gospodăriei, iar UAT-ul recuperează ulterior contravaloarea contribuției proprii de la gospodărie, în baza actului juridic încheiat între părți.</p>		<p>rambursării, beneficiarul fiind obligat să facă dovada plății contribuției proprii înainte de a primi fondurile nerambursabile. Beneficiarii au obligația de a achita integral contribuția proprie aferentă cheltuielilor eligibile incluse în documentele anexate cererii de plată cel mai târziu până la data depunerii cererii de rambursare aferente cererii de plată.</p> <p>1.2 Conform Secțiunii 3.6. - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, unic solicitant în cadrul prezentelor apeluri este UAT, însă în situația în care se includ gospodării, UAT va elabora un act civil/administrativ/juridic prin care să se stabilească drepturile și obligațiile care corespund proiectului comun, între acesta și fiecare gospodărie, semnat de către ambele părți. Conform Subsecțiunii 8.9.4 - Semnarea contractului de finanțare/emiterea deciziei de finanțare din cadrul Subcapitolului 8.9 - Contractarea proiectelor din Ghidul Solicitantului, se precizează: „Beneficiarul va fi singurul răspunzător în fața AM/OIPTJ pentru îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare, pentru implementarea proiectului și pentru realizarea activităților, indicatorilor și obiectivelor acestuia, a indicatorilor de etapă prevăzute în cererea de finanțare.” Prin urmare, prin semnarea contractului de finanțare UAT va stabili raporturi juridice cu AM, inclusiv în ceea ce privește contribuția proprie, proporția de 2% din cheltuielile eligibile fiind calculată la nivelul întregului proiect. Modalitatea în care sunt implicate gospodăriile în proiect din perspectivă financiară se va stabili la nivelul UAT.</p> <p>2. După finalizarea perioadei de durabilitate, reglementările stipulate în GS nu mai produc efecte juridice. Comunitatea de energie își desfășoară activitatea după Regulamentul intern de funcționare al Comunității, în concordanță cu legislația specifică. Subliniem faptul că, la momentul elaborării documentației tehnice și analizei energetice, doar capacitățile de producție dimensionate pentru autoconsumul</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>Varianta 3 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă contribuția proprie de 2%, investiția este transferată în proprietatea gospodăriei, iar UAT-ul nu recuperează contribuția proprie de la gospodărie, aceasta fiind considerată un sprijin acordat gospodăriei în cadrul proiectului.</p> <p>Varianta 4 - Cheltuielile eligibile aferente gospodăriilor sunt finanțate în proporție de 100% nerambursabil, iar contribuția proprie de minimum 2% la nivel de proiect este asigurată exclusiv prin cheltuielile eligibile aferente UAT-ului (fără a include cheltuielile gospodăriilor), prin majorarea procentului de cofinanțare aplicat acestora, astfel încât să fie respectată condiția de cofinanțare minimă la nivel de proiect.</p> <p>Varianta 5 - Altă modalitate permisă de Ghidul solicitantului (în acest caz, vă rugăm să descrieți și să exemplificați mecanismul legal și operațional aplicabil).</p> <p>2. Va rugam sa ne clarificați cum pot beneficia gospodăriile care aderă ulterior la comunitatea de energie de investițiile finanțate prin proiect, în condițiile în care acestea nu au beneficiat individual de instalarea de sisteme fotovoltaice si fototermice sau pompe de căldură, iar proiectul este destinat exclusiv autoconsumului? Este permisă dimensionarea capacității de producere a energiei peste nivelul consumului actual al UAT-ului si al gospodăriilor care fac parte din proiect</p>		<p>fiecărui punct de consum sunt eligibile.</p> <p>Având în vedere faptul că ghidul solicitantului prevede că, în situația în care se identifică o soluție tehnică oportună la nivelul UAT, în proiect se pot cuprinde gospodăriile individuale care fac parte/vor face parte din comunitatea de energie și căroră UAT le poate furniza energie electrică din capacitatea instalată la distanță față de punctul de consum, cu respectarea legislației în vigoare și reglementărilor tehnice.</p> <p>3. Conform Subcapitolului 3.6 - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului din cadrul Cap. 3 - Aspecte specifice apelului de proiecte din GS se menționează posibilitatea alimentării cu energia produsă de către UAT a gospodăriilor care fac parte sau vor face parte din Comunitatea de energie regenerabilă dacă se identifică o soluție tehnică.</p> <p>Așadar, în situația în care se optează pentru instalarea unor capacități la distanță de punctele de consum, energia produsă poate fi furnizată prin rețeaua publică de distribuție, cu obligația furnizorului (având calitatea de beneficiar în proiect) de a obține toate avizele și, după caz, licențele necesare, conform legislației în vigoare.</p> <p>4. Pentru stabilirea capacității instalate se va realiza un audit energetic real sau estimativ pentru fiecare loc de consum cuprins în proiect, realizat de către un expert autorizat, în care se vor considera inclusiv elemente precum performanța, eficiența și durata de viață a echipamentelor în conformitate cu specificațiile din specificațiile tehnice ale producătorului sau pot fi stabilite de către un expert autorizat în momentul elaborării studiului de fezabilitate al proiectului.</p> <p>4.1.În data de 26.01.2026 AM a publicat Erata nr. 9030/26.01.2026 pentru îndreptarea erorii materiale cuprinsă în GS aferent Programului Tranziție Justă 2021-2027, astfel valoarea de 0,2 MW este valoare minimă agregată a proiectului pentru categoria clădirilor publice.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>de la nivel de depunere, în vederea acoperirii consumului viitor al noilor membri ai comunității de energie? Care este mecanismul legal și operațional prin care aceste gospodării pot beneficia indirect de energia produsă, fără a încălca principiile de eligibilitate și autoconsum prevăzute în Ghidul solicitantului?</p> <p>3. Vă rugăm să ne clarificați modul de aplicare a prevederilor Ghidului solicitantului referitoare la includerea gospodăriilor individuale în proiect, având în vedere existența unor interpretări aparent contradictorii.</p> <p>Pe de o parte, Ghidul prevede posibilitatea ca UAT-ul, din capacitatea instalată să furnizeze energie electrică gospodăriilor membre ale comunității energetice.</p> <p>Pe de altă parte, același Ghid stabilește că proiectele sunt destinate autoconsumului și că, în cazul includerii gospodăriilor într-un proiect integrat (clădiri publice + gospodării), este obligatorie instalarea, pentru respectivele gospodării, de panouri fotovoltaice și fototermice sau pompe de căldură.</p> <p>În acest context, vă rugăm să precizați dacă pot fi incluse în proiect gospodării individuale care nu beneficiază direct de instalarea de echipamente (PV/fototermice/pompe de căldură), dar care ar urma să consume energie furnizată de UAT din capacitatea instalată și, în caz afirmativ, în baza cărui mecanism legal și tehnic, fără a încălca</p>		<p>În concluzie, valoarea de 0,2 MW se aplică pentru valoarea totală a consumului public.</p> <p>4.2. A se vedea răspunsul de la punctul 3.</p> <p>5. Analizând conținutul Anexei 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară la GS se constată următoarele :</p> <ul style="list-style-type: none"> - subcriteriul 1.I - durata de utilizare: maxim 10p. - subcriteriul 1.II - sursa de energie regenerabilă: <ul style="list-style-type: none"> A) maxim 25 p. sau B+C) maxim 25 p. <p>TOTAL : subcriteriul 1.I + subcriteriul 1.II = maxim 35 p.</p> <p>În concluzie, punctajul maxim de 35p reprezintă maximum de puncte de la subcriteriul 1.I (durata de utilizare) însumat cu maximum de puncte de la subcriteriul 1.II (sursa de energie regenerabilă).</p> <p>6. Analizând grila la care am făcut referire anterior se constată faptul că adunând maximum subcriteriului 1.I cu subcriteriul 1.II și cu maximum de la subcriteriului 2 (numărul de gospodării aflate pe Lista de angajament) obținem maximum 50 p.</p> <p>7. Conform GS proiectele se vor structura în următoarele tipuri de activități de bază:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A - acțiuni care cuprinde finanțarea echipamentelor și activităților care stau la baza realizării de capacități de producere de energie verde solară, eoliană și geotermală. - B - acțiuni care cuprinde finanțarea echipamentelor și activităților care stau la baza realizării de capacități de producere de energie, prin cogenerare, obținându-se simultan electricitate și căldură prin utilizarea biogazului ducând la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>principiile de autoconsum și prevederile privind proiectul integrat?</p> <p>4.1. Pragul minim de 0,2 MW se aplică: - pentru fiecare loc de consum inclus în proiect, în mod individual, sau pentru capacitatea totală instalată cumulată (agregată) aferentă tuturor locurilor de consum incluse în cererea de finanțare?</p> <p>Subliniem că aplicarea pragului minim de 0,2 MW la nivelul fiecărui loc de consum ar conduce, în practică, la excluderea majorității UAT-urilor rurale și urbane mici, ale căror clădiri publice individuale au consumuri reduse, fiind eligibili doar mari consumatori (ex. consilii județene cu spitale), situație care nu pare să reflecte obiectivele Programului Tranziție Justă și principiul echității teritoriale.</p> <p>4.2. Este obligatorie instalarea unui sistem fotovoltaic distinct pentru fiecare loc de consum, sau este permisă instalarea unuia sau mai multor sisteme centralizate, dimensionate la nivel de proiect, care să deservească mai multe locuri de consum ale UAT-ului, cu respectarea regulilor de autoconsum și a legislației aplicabile?</p> <p>5. Validarea plafonului intermediar de 35 de puncte. Vă rugăm să confirmați dacă plafonul de „MAX 35 PUNCTE” menționat în grilă se aplică sumei punctajelor obținute la subcriteriile 1.I (Durata de utilizare) și 1.II (Sursa de energie și</p>		<p>Traseul A sau traseul B+C sunt alternative, alegerea activității A sau B + C nu este dictată de prevederile din GS, ci de deosebirea fundamentală dintre cele două acțiuni/activități.</p> <p>8. Capacitatea maximă a unei instalații/categorii de instalații poate fi prevăzută în specificațiile tehnice ale producătorului sau pot fi stabilite de către un expert autorizat în momentul elaborării studiului de fezabilitate al proiectului. Analiza energetică în baza consumului real sau estimativă poate stabili, de asemenea, eficiența și durata de viață a echipamentelor. AM nu a elaborat o formulă de calcul specifică, având în vedere faptul că echipamentele achiziționate prin proiect pot fi diferite.</p> <p>Cu titlu general, specificăm următoarele: Durata de funcționare anuală a unei capacități de producere a energiei electrice (cunoscută și sub numele de ore de funcționare la putere instalată/full load hours) reprezintă numărul de ore dintr-un an în care centrala ar trebui să funcționeze la capacitatea sa maximă (puterea instalată) pentru a produce cantitatea totală de energie realizată efectiv într-un an. Acest indicator este esențial pentru evaluarea performanței și eficienței unei centrale, fiind diferit de numărul total de ore calendaristice (8760 ore/an).</p> <p style="text-align: center;"> Producția anuală de energie (MWh) Durata de utilizare anuală = Puterea instalată (MW) </p> <p>Energia Eoliană: Durata de utilizare este mai scăzută din cauza intermitenței. Centralele eoliene din România (preponderent în Dobrogea) pot atinge un număr de ore de utilizare în intervalul 1.800 - 2.500 ore/an.</p> <p>Energia Solară (fotovoltaice): În România, panourile fotovoltaice au o durată de utilizare anuală la putere maximă de aproximativ 1.000 - 1.300 ore/an.</p> <p>9. Cele 3 surse menționate la punctul 1. II din Anexa 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară nu sunt cumulative (eolian/solar/ geotermal). Punctajul de</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>reducerea CO2).</p> <p>6. Având in vedere Grila de evaluare tehnico-financiară: -validarea algoritmului pentru punctajul total de 50 puncte. Vă rugăm să confirmați dacă modalitatea de calcul pentru atingerea maximului de 50 puncte la Criteriul 1 este următoarea: Punctaj Final = Subtotal (1.I + 1.II) plafonat la max. 35 puncte + Punctaj Comunitate de Energie (1.III) max. 15 puncte = 50 puncte.</p> <p>7. Având in vedere Grila de evaluare tehnico-financiară: Clarificarea limitărilor interne ale Secțiunii 1.II (Max 25 puncte) Referitor la mențiunea „A nu este cumulativ cu B și C” și la plafonul de 25 puncte din dreptul secțiunii 1.II.A, vă rugăm să clarificați: • Această restricție obligă solicitantul să aleagă exclusiv între Traseul A (Sursă SRE + componente, max. 25 puncte) și Traseul B+C (Cogenerare + Reducere CO2, max. 25 puncte).</p> <p>8. Având in vedere Grila de evaluare tehnico-financiară: Metodologia pentru Subcriteriul 1.I (Durata de utilizare) Vă rugăm să prezentați formula de calcul pentru determinarea „Duratei de utilizare anuală a puterii instalate (ore/an)”.</p> <p>9. Având in vedere Grila de evaluare tehnico-financiară:</p>		<p>5 p pentru o singură sursă, conform profilului proiectului, se va cumula cu una din componentele - pompe de căldură/ panouri fototermice sau EMS, a câte 20, respectiv 10 p.</p> <p>10.1 În GS este explicitată formula de calcul a reducerii de <i>Emisii CO2</i> = CO2/an (ultimul an anterior implementării investiției) - CO2/an (pentru următorii 5 ani ulterior implementării investiției). Cu privire la Factorul de emisii de CO2 luat în considerație în ghid este același pentru toți solicitanții valoarea variabilă fiind cantitatea de energie regenerabilă produsă în România variază în funcție de sursa de energie, cu o medie ponderată pentru sursele folosite de aproximativ 0,5885 tone CO2 /MWh (conform rapoartelor ANRE din 2023).</p> <p>10.2 Unitatea de măsură pentru energia produsă este MWh.</p> <p>11. Conform Subcapitolului 8.4 - Evaluarea tehnică și financiară. Criterii de evaluare tehnică și financiară din GS se menționează că, în etapa de evaluare tehnică și financiară se pot solicita clarificări asupra documentelor/informațiilor existente în cererea de finanțare, cu termen de răspuns de maxim 5 zile lucrătoare de la data transmiterii solicitării, cu posibilitatea prelungirii termenului de răspuns, la cererea expresă și justificată a solicitantului de finanțare. Dacă în urma cererii de clarificări solicitantul nu răspunde în termenul stabilit și în conformitate cu cerințele formulate, cererea de finanțare va fi evaluată pe baza informațiilor existente. Solicitarea de a prezenta clarificări are la bază constatarea evaluatorului, în procesul de evaluare și selecție a proiectelor, cu privire la faptul că nu au fost prezentate documente obligatorii de către solicitant la momentul depunerii cererii de finanțare sau prezentarea unor documente care să nu conțină date relevante pentru înțelegerea proiectului, a acțiunilor concrete propuse în proiect, care să indice clar legătura cu obiectivele și scopul proiectului, să</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>Metodologia pentru Subcriteriul 1.II.A (Sursa de energie) În cazul secțiunii A:</p> <ul style="list-style-type: none">• Se punctează o singură sursă de energie sau se poate puncta un mix energetic.• Vă rugăm să confirmați că punctajul pentru sursa de energie (10 puncte - mix energetic) se cumulează cu punctajul pentru includerea componentelor adiționale pentru a atinge maximum de 25 puncte al acestei subsecțiuni. <p>10. Având în vedere Grila de evaluare tehnico-financiară: Vă rugăm să detaliați metodologia de calcul pentru reducerea de CO₂, precizând:</p> <ul style="list-style-type: none">• (1) Factorul de emisie: Care este factorul de emisie standard (tone/MWh) pe care toți solicitanții trebuie să îl utilizeze pentru uniformitate?• (2) Unitatea de măsură: Vă rugăm să confirmați că unitatea de referință este MWh (energie produsă) și nu „MW/h” (eroare materială în grilă). <p>11.1. Care este mecanismul concret prin care „necesitatea de clarificări” conduce la neacordarea punctajului maxim pentru criteriile menționate, având în vedere că solicitarea de clarificări este, în practică, o etapă procedurală normală a procesului de evaluare.</p> <p>11.2. Dacă simpla solicitare de clarificări, în lipsa unor neconformități sau erori materiale identificate ulterior, constituie un motiv automat</p>		<p>cuantifice pe cât posibil rezultatele, beneficiile și costurile proiectului, să prezinte un calendar realist de implementare etc.</p> <p>Conform adresei Consiliului Concurenței nr. RG/2361/17.02.2026 cu privire la clarificarea aplicabilității normelor de ajutor de stat pentru Ghidul solicitantului aferent acțiunii „Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă” - componenta „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie”, măsura de finanțare nu intră sub incidența normelor de ajutor de stat.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>de depunctare, sau dacă depunctarea este aplicată exclusiv în situația în care clarificările confirmă existența unor neconcordanțe reale față de cerințele Ghidului solicitantului.</p> <p>11.3. Care sunt criteriile obiective și verificabile pe baza cărora evaluatorii diferențiază între:</p> <ul style="list-style-type: none"> - clarificări solicitate pentru o mai bună înțelegere a documentației; - clarificări generate de necorelări, erori sau neconformități efective ale proiectului. <p>11.4. În ce măsură această formulare nu introduce un grad de subiectivitate în evaluare, având în vedere că necesitatea solicitării de clarificări poate depinde de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - experiența evaluatorului; - nivelul de detaliu dorit; - modul de interpretare a informațiilor deja prezentate în documentație. <p>Solicitarea de față are ca scop asigurarea unui proces de evaluare transparent, predictibil și echitabil, precum și evitarea situațiilor în care proiecte conforme din punct de vedere tehnic și financiar pot fi depunctate exclusiv ca urmare a solicitării de clarificări, fără existența unor neconformități reale.</p>		
5.	<p>1. Noțiunea de mici capacități de producție se referă exclusiv la intervalul 0,20-12 MW menționat pentru capacitățile UAT, sau include și sistemele individuale instalate la nivelul gospodăriilor (3-10 KW). Cele două categorii sunt tratate distinct din perspectiva acestei definiții</p>		<p>1. Noțiunea de mici capacități de producție de energie se referă la instalații energetice de dimensiuni reduse, descentralizate, care generează electricitate sau căldură, de regulă din surse regenerabile, pentru a acoperi necesarul local de consum.</p> <p>Prin consum propriu se înțelege consumul aferent clădirilor publice deținute și ocupate de autoritățile și instituțiile publice locale, și/sau servicii publice din</p>



Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>sau sunt ambele acoperite de aceeași sintagmă.</p> <p>2. Procentul de 15%-30% se aplică la valoarea totală eligibilă a proiectului (incluzând producția RES, racord EMS, proiectare, consultanță) sau exclusiv la valoarea componentei de producție RES. Diferența dintre cele două interpretări este semnificativă din punct de vedere bugetar și poate influența major dimensionarea sistemului de stocare. De asemenea, este permisă depășirea pragului de 30% pentru stocare în cazul în care analiza energetică justifică tehnic un sistem mai mare.</p> <p>3. Este eligibil instalarea unui sistem de stocare centralizat (o singură unitate de stocare de capacitate mai mare) care să deservescă mai multe locuri de consum sau mai mulți membri ai comunității de energie. Dacă da, care sunt condițiile de amplasament-trebuie să fie pe imobilul unuia dintre locurile de consum sau poate fi pe un teren UAT dedicat.</p> <p>4. Ce cerințe tehnice minime trebuie să îndeplinească un sistem EMS pentru a fi eligibil și pentru a fi contabilizat ca indicator R2. Este suficient o soluție de monitorizare (smart meters-dashboard de vizualizare), sau se solicită și funcționalități de optimizare activă a fluxurilor de energie (distribuire inteligentă între producători și consumatori, gestiune baterii,</p>		<p>subordine, precum și consumul gospodăriilor individuale ocupate de persoane fizice, care s-au înscris în Lista de angajament, în vederea creării comunității de energie din surse regenerabile. Valorile între 0,2 MW (exclusiv) și 1 MW (inclusiv) energie electrică instalată sunt prevăzute pentru categoria clădirilor publice, ca valori totale pentru proiect, în situația în care ar fi integrate doar clădiri publice. În situația în care în proiect există și gospodării, de asemenea se vor respecta aceste valori la nivel de proiect. În situația parteneriatelor aceste limitări nu se mai aplică.</p> <p>2. Conform Subcapitolului 5.2.2 - Activități eligibile din cadrul Secțiunii 5.2 - Eligibilitatea activităților din GS, se menționează că stocarea va avea un procent de minim 15% și maximum 30% din valoarea finanțării acordate. Valoarea finanțării acordate reprezintă valoarea care se solicită din fonduri nerambursabile pentru un proiect. Contribuția Programului (FTJ + BS) la finanțarea unei investiții în cadrul acestui apel de proiecte este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției, care reprezintă suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care buget FTJ 85% și Buget de Stat 13%. Capacitățile de stocare a energiei se vor dimensiona astfel încât să fie minim echivalent al capacității instalate la nivelul locației. Totodată menționăm faptul că, pragul de 30% pentru stocare se poate depăși, dar diferența valorică va fi o cheltuială neeligibilă.</p> <p>3. Conform GS sistemele de producere a energiei utilizând surse regenerabile și sistemele de stocare aferente se vor monta, conform soluției tehnice prezentate în analiza energetică și Studiului de Fezabilitate, pe clădire, în clădire sau în apropierea acesteia, cu condiția ca acestea să se afle pe imobilul (teren sau clădire) aflat în proprietatea/administrarea/concesiunea solicitanților eligibili menționați la secțiunea 5.1.2 sau, după caz, în proprietatea persoanei cu domiciliul în gospodăria inclusă în proiect. De asemenea, considerăm eficientă montarea unei baterii de stocare de capacitate echivalentă sau mai multor baterii care au capacitate totală echivalentă capacității instalate, în situația în care proiectul cuprinde o</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>optimizare autoconsum).</p> <p>5. Obligația de instalare a unui sistem EMS se îndeplinește prin montarea unor sisteme individuale de monitorizare/gestiune pe fiecare instalație de producție în parte (de exemplu invertorul hibrid cu funcție de monitorizare integrată) sau este necesar un sistem EMS centralizat la nivelul întregii comunității de energie, care să integreze și să gestioneze simultan toate sursele de producție și toate punctele de consum.</p> <p>Această distincție are implicații semnificative asupra arhitecturii tehnice și a costurilor proiectului: un EMS centralizat pentru o comunitate cu zeci de instalații poate depăși singur plafonul implicit de 15% din bugetul eligibil alocat activităților conexe. Vă rugăm să precizați dacă indicatorul R2 se referă numai la numărul de instalații echipate individual sau la numărul de sisteme centralizate per proiect.</p> <p>6. Este eligibil instalarea de capacități de producție (de exemplu, un câmp fotovoltaic la sol) pe un teren al UAT care nu are construcții, destinat exclusiv producției de energie pentru comunitate. Sintagma în apropierea acesteia se referă strict la proximitatea față de o clădire existentă sau poate include și terenul UAT fără clădire, cu condiția ca energia produsă să fie destinată consumului propriu al UAT/comunității.</p>		<p>instalație de capacitate mai mare care va furniza energia prin sistemul centralizat (ex. parc fotovoltaic).</p> <p>4. Conform GS sistemul de management al energiei (EMS) este utilizat pentru a monitoriza, controla și a optimiza producția și consumurile la nivelul locurilor de consum acoperite de apelul de proiecte, pentru gestionarea fluxurilor de energie, cu scopul de a reduce costurile cu energia, de a îmbunătăți eficiența energetică și de a reduce impactul asupra mediului al consumului de energie, la locul de implementare a acestuia.</p> <p>5. Numărul de sisteme de gestionare a fluxurilor de energie în vederea eficientizării sistemului instalat prin proiect se vor stabili de către un expert autorizat în momentul elaborării studiului de fezabilitate al proiectului. Ghidul solicitantului nu prevede obligația de instala sisteme EMS centralizate sau individuale la nivel de locație. Specificăm faptul că indicatorul R2 este un indicator suplimentar, opțional, și se realizează prin calculul totalului instalațiilor EMS la nivel de proiect, dacă este cazul.</p> <p>6. Conform Subcapitolului 5.2.2 - Activități eligibile din cadrul Secțiunii 5.2 - Eligibilitatea activităților din GS, capacitățile de producție instalate prin proiect se pot amplasa pe teritoriul UAT care are calitate de solicitant sau a oricărui dintre membrii parteneriatului după caz, în limita teritorială a celor 6 județe conform PDDTJ, cu respectarea cerințelor de rezonabilitate a condițiilor tehnice de eficiență a proiectului și operaționalitate, conform normelor ANRE. În situația în care se identifică o soluție tehnică oportună la nivelul UAT, energia produsă se poate furniza prin rețeaua publică de distribuție, fără a se aplica în acest caz condiția proximității clădirii. Subliniem faptul că Ghidul solicitantului prevede acțiunea obligatorie privind finanțarea echipamentelor și activităților care stau la baza realizării de capacități de producere de energie pentru clădirile publice pentru consumul propriu.</p> <p>Având în vedere cele menționate mai sus, vă comunicăm că se pot amplasa capacități de producție pe terenuri care nu au construcții, ale UAT, care are</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>7. Vă rugăm să clarificați dacă livrarea surplusului de energie în rețeaua SEN este permisă în condițiile legislației aplicabile (contractul de vânzare-cumpărare cu furnizorul sau regimul prosumator). Dacă da, veniturile rezultate pot fi utilizate exclusiv pentru costurile de operare și mentenanța ale comunității. Cum se reconciliază cele două prevederi din același capitol al ghidului.</p> <p>8. Prezentul apel finanțează exclusiv instalarea capacităților individuale de producție și stocare (primul pas tehnic), sau include și infrastructura necesară funcționării efective a comunității (EMS comun, contare de schimb de energie între membri, unitate de stocare comunitară, platforma software de operare. Dacă apelul acoperă doar primul pas, există sau nu are în vedere un program separat destinat operatorilor comunității de energie-entitățile care vor gestiona ecosistemul și vor investi în infrastructura de schimb de energie.</p> <p>9. Ce acțiuni reprezintă momentul demarării investiției în sensul prezentului ghid: a) la semnarea contractului de execuție lucrări; b) prima comandă fermă de echipamente; c) începerea fizică a lucrărilor pe teren. Cheltuielile de proiectare (SF, PT, DALI) și de consultanță realizate înainte de depunerea cereri de finanțare sunt integral eligibile. Poate un beneficiar semna contractul de finanțare fără a</p>		<p>calitate de solicitant sau a oricărui dintre membrii parteneriatului.</p> <p>7. Ghidul solicitantului nu prevede restricții cu privire la acest aspect, oportunitatea tehnică de injecție în rețea fiind evaluată de către operatorul de distribuție. Subliniem însă faptul că, corespunzător prevederilor Subsecțiunii 3.13 - Reguli privind ajutorul de stat din Ghidul solicitantului, solicitanții vor avea în vedere faptul că nu vor putea utiliza energia produsă în scopuri care determină obținerea de venituri, iar eventuale venituri reziduale obținute vor fi direcționate pentru acoperirea costurilor de întreținere și mentenanță a instalației finanțate prin PDDTJ și ulterior pentru cheltuieli specifice întreținerii comunității de energie. De asemenea, conform OMIPE nr. 461/30.03.20206 pentru modificarea Ghidului solicitantului, în situația în care veniturile reziduale nu pot fi evitate urmare a unor activități economice, beneficiarii se vor asigura asupra faptului că activitatea economică a beneficiarilor direcți ai finanțării se limitează la 20% din totalul activităților anuale desfășurate. În acest sens se va realiza separarea contabilă a activităților economice și non-economice care se vor verifica de către AM pe baza documentelor justificative prin care se asigură separarea analitică utilizând contabilitatea timpului, a intrărilor, a spațiului sau un mix al acestora. Nerespectarea acestor condiții conduce la aplicarea normelor de ajutor de stat pentru finanțarea aferentă activității economice, fiind necesară recuperarea acesteia conform Regulamentului (UE) nr. 1589/ 2015 de stabilire a normelor de aplicare a art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.</p> <p>8. Conform Secțiunii 5.2.2. - Activitățile eligibile din cadrul Secțiunii 5.2 - Eligibilitatea activităților din GS, sunt eligibile inclusiv componente ale instalațiilor, necesare pentru operaționalizare și/sau funcționarea echipamentului de producție sau stocare. Exceptate sunt segmente din instalații/rețea care aparțin altor entități, precum operatorii regionali de distribuție, etc. De asemenea, menționăm faptul că în perioada următoare AM intenționează lansarea unor apeluri noi de proiecte, în care UAT și comunitatea</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>pierde eligibilitatea cheltuielilor aferente.</p> <p>10. Poate operatorul economic care a elaborat Studiu de Fezabilitate sau DALI sau PT să participe ulterior la procedura de achiziție pentru contractul de execuție aferent aceluiași proiect. Vă rugăm să precizați dacă se aplică excluderea prevăzută la art. 60 din Legea nr. 98/2014 și în ce condiții poate fi aplicată măsura de remediere prevăzută la art. 62 din aceeași lege, pentru a preveni contestații și blocaje în etapa de implementare.</p> <p>11. Actul constitutiv al entității care va gestiona comunitatea de energie (sau contractul cu operatorul desemnat) trebuie depus înainte de depunerea cererii de finanțare, în etapa de contractare, sau poate fi constituit/încheiat pe parcursul implementării proiectului. În lipsa unui operator desemnat la momentul depunerii, cum demonstrează UAT sustenabilitatea investiției pe perioada de durabilitate de 5 ani. De asemenea: a) Pot fi extinse gospodăriile participante după depunerea cererii, în cazul în care noi gospodării își exprimă interesul; b) este permis ca operatorul comunității de energie să fie o entitate externă (operator tehnic specializat sau agregator), selectată ulterior implementării proiectului printr-o procedură de achiziție publică.</p>		<p>de energie cu personalitate juridică au calitate de solicitanți eligibili, iar beneficiarii direcți ai finanțării pot fi clădirile rezidențiale unifamiliale sau multifamiliale. În acest sens, recomandăm consultarea site-ului MIPE: https://mfe.gov.ro/, în pagina Programului Tranziție Justă 2021-2027, secțiunile PTJ/ „Noutăți”, respectiv „Ghiduri” (https://mfe.gov.ro/ghiduri_ptj).</p> <p>9. În contextul prevederilor ghidului solicitantului, anterior depunerii cererii de finanțare se pot semna contracte care stabilesc diferite angajamente sub forma unor drepturi și obligații care se subscriu proiectului, însă recomandăm a nu se realiza plăți. În conformitate cu Secțiunea 5.2.4. - Activități neeligibile din GS, cheltuielile de consultanță pentru completarea documentației aferente depunerii cererii de finanțare și pentru realizarea documentației tehnico-economice sunt singurele cheltuieli eligibile, din categoria celor realizate anterior depunerii cererii de finanțare. În acest sens, în vederea identificării corecte a acestora, recomandăm consultarea Secțiunii 5.3.2. - Categoriile și plafoanele de cheltuieli eligibile care prevede tipurile de cheltuieli eligibile în contextul prezentului GS, definite conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.</p> <p>10. Ghidul solicitantului nu prevede criterii specifice cu privire la acest aspect, dar având în vedere calitatea de autoritate contractantă a solicitanților eligibili (UAT), trebuie să respecte prevederile Legii 98/2014 privind achizițiile publice. Potrivit prevederilor art. 53 din Legea nr. 98/2016, „orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant sau candidat, individual ori în comun cu alți operatori economici [...]”, acest drept neputând fi îngrădit de nicio persoană fizică sau juridică. De asemenea, precizăm faptul că, potrivit art. 1 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, pe parcursul derulării procedurii de atribuire, autoritatea contractantă are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a evita apariția unor situații</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
			<p>de natură să determine existența unui conflict de interese și/sau împiedicarea, restrângerea sau denaturarea concurenței. În contextul celor anterior menționate, vă rugăm să aveți în vedere prevederile Capitolului III - Obligații și răspunderi din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, astfel încât să se asigure segregarea obligațiilor părților ce participă la asigurarea calității în construcții.</p> <p>11. Conform prevederilor GS, UAT solicitant are obligația de a crea comunitatea de energie ca entitate juridică legal constituită și operațională, cel târziu până la finalizarea termenului de durabilitate, nu mai târziu de încheierea Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă (PDDTJ). Aceasta va realiza o Listă de angajament a gospodăriilor interesate, selectate de UAT printr-o procedură transparentă și deschisă, publicată pe pagina publică de internet a UAT și prin canalele de promovare ale acestuia și/sau prin intermediul Grupurilor Județene de Coordonare a Tranziției Juste.</p> <p>Gospodăriile care vor face parte din comunitatea de energie după finalul acestui termen și care nu sunt parte în proiectul depus în cadrul acestui apel, pot beneficia de investițiile finanțate prin prezentul ghid al solicitantului.</p> <p>Ghidul solicitantului nu cuprinde prevederi specifice privind operatorul comunității de energie. Specificăm faptul că, sustenabilitatea proiectului se evaluează din perspectiva condițiilor de finanțare cuprinse în GS. În acest sens, recomandăm consultarea Secțiunii 3 din Anexa 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară, din GS, care prevede modalitățile de evaluare a sustenabilității proiectului.</p>
6.	1. Clarificarea informațiilor legate de cheltuielile indirecte, respectiv detalierea tipurilor de cheltuieli incluse în categoria acestora. S-a menționat faptul ca anumite tipuri de cheltuieli nu sunt incluse nici în cadrul cheltuielilor indirecte și nici a cheltuielilor directe (studii, documentație tehnică, etc).		1. Costuri eligibile indirecte (Co ind) sunt toate acele cheltuieli care nu se încadrează în categoria cheltuielilor directe și care sprijină transversal implementarea proiectului, iar la finalul implementării, nu se reflectă în mod direct în obiectivul investițional. Acestea reprezintă 7 % din costurile directe eligibile și includ: a) Cheltuieli de consultanță pentru pregătirea documentației de proiect și pentru managementul proiectului (ex: management pentru obiectivul de



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>2. Vă rugăm să specificați numărul minim de gospodării care trebuie să facă parte dintr-o comunitate de energie și să clarificați modul de acordare a punctajului de 6 puncte din grila ETF, respectiv dacă acesta este aplicabil pentru intervalul 0-9 gospodării.</p> <p>3. Pentru mențiunea din ghid “Între 0,2 MW (exclusiv) și 1 MW (inclusiv) energie electrică (valoarea maxima de 1MW capacitate instalată se aplică conform art. 10 din Legea nr. 123/2012”, participării au menționat ca există situații, mai ales în mediul rural, în care clădirile publice au un consum mai mic față de limita inferioară recomandată. Va rugam sa se precizeze daca consumul se refera la capacitatea totala instalata pentru toate punctele de consum finanțate în cadrul proiectului depus de un beneficiar sau pentru fiecare punct de consum.</p> <p>4. În cazul în care proiectul se depune în parteneriat, va rugam sa se precizeze care este modalitatea de calcul a capacității maxime instalate și dacă este corelată cu numărul de parteneri sau nu. În Ghid nu am găsit nicio referire la acest aspect, în afara faptului că nu mai este necesară încadrarea în intervalul 0,2 - 1 MW.</p>		<p>investiții, organizarea procedurilor de achiziție, monitorizare și raportare).</p> <p>b) Cheltuieli pentru informare și publicitate- cheltuielile sunt eligibile în conformitate cu prevederile contractului de finanțare. Cheltuielile cu activități de marketing și promovare nu sunt eligibile.</p> <p>c) Cheltuieli cu campanii de informare și asistență cu privire la crearea și funcționarea comunității, în contextul obiectivelor PDDTJ și ale proiectului.</p> <p>2. Comunitate de energie din surse regenerabile, înseamnă o entitate juridică care îndeplinește cumulativ următoarele condiții, conform OUG nr. 163/2022:</p> <p>b) are un număr de minimum 5 membri sau acționari persoane fizice, IMM-uri, asociații și fundații sau ai administrației publice locale.</p> <p>Proiectul cuprinde o Listă de angajament cu gospodăriile care și-au exprimat intenția de a se constitui într-o comunitate de energie din surse regenerabile, la solicitarea UAT și se va acorda următorul punctaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 pct. pentru 10 gospodării; - 10 pct. pentru 11-20 gospodării; - 15 pct. pentru mai mult de 20 gospodării. <p>3. În data de 26.01.2026 AM PDDTJ a publicat Erata nr. 9030/26.01.2026 pentru îndreptarea erorii materiale cuprinsă în GS aferent Programului Tranziție Justă 2021-2027, astfel valoarea de 0,2 MW este valoare minimă agregată a proiectului pentru categoria clădirilor publice.</p> <p>Această mențiune cu privire dimensiunea capacității instalate este orientativă, nu se aplică parteneriatelor.</p> <p>4. Acolo unde proiectul prevede mai multe puncte de consum, lista va cuprinde soluția tehnică adaptată pentru fiecare în parte, media de consum pentru ultimele 12 luni, necesarul de consum estimat conform mediei de consum. În cazul parteneriatelor nu se aplică plafonul de 1 MW.</p>
7.	Un solicitant poate depune o singură cerere de finanțare sau se poate regăsi în calitate de solicitant lider de parteneriat, cât și de membru		În raport cu cele semnalate de dumneavoastră, vă comunicăm faptul că un solicitant UAT la nivel de comună, oraș, municipiu, județ poate depune o singură cerere de finanțare, în cadrul unui singur apel (din cele care fac



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	al altui parteneriat.		obiectul prezentului ghid), singur sau în parteneriat. În situația în care județul prin Consiliul Județean este membru al unui parteneriat în cadrul Cererii de finanțare, acesta va avea calitatea de lider de parteneriat, conform prevederilor GS, Secțiunea 4.4 - Modalitatea de depunere a proiectelor.
8.	<p>1.1. Va rugam sa ne clarificați cine suportă contribuția proprie de 2% aferentă cheltuielilor eligibile realizate pentru gospodăriile incluse în proiect, având în vedere faptul că gospodăriile nu sunt parte în contractul de finanțare și nu au raport juridic direct cu Autoritatea de Management, precum și care dintre următoarele variante este conformă cu prevederile Ghidului solicitantului: Varianta 1 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă contribuția proprie de 2%, iar investiția realizată rămâne în proprietatea UAT-ului, gospodăria având exclusiv drept de utilizare asupra echipamentelor instalate.</p> <p>Varianta 2 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă inițial contribuția proprie de 2%, investiția este transferată în proprietatea gospodăriei, iar UAT-ul recuperează ulterior contravaloarea contribuției proprii de la gospodărie, în baza actului juridic încheiat între părți.</p> <p>Varianta 3 - Primăria, în calitate de beneficiar unic al finanțării, suportă contribuția proprie de 2%, investiția este transferată în proprietatea gospodăriei, iar UAT-ul nu recuperează contribuția proprie de Ea gospodărie, aceasta fiind considerată un sprijin acordat gospodăriei în</p>		<p>1. Conform Secțiunii 5.5 - Cuantumul cofinanțării acordate, beneficiarii UAT au obligația de a asigura din bugetele proprii o cofinanțare de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile, în situația parteneriatelor aceasta fiind distribuită proporțional. De asemenea, conform Secțiunii 3.6 - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, UAT va elabora un act civil/administrativ/ juridic, prin care să se stabilească drepturile și obligațiile care corespund proiectului comun, între UAT și fiecare gospodărie parte în proiect. Având în că gospodăriile nu stabilesc raporturi directe cu AM, în cadrul proiectului, documentul sus-menționat poate cuprinde clauze specifice cu privire la contribuția proprie, astfel cum se consideră necesar de către UAT.</p> <p>2.1. În contextul prezentului GS, includerea clădirilor publice în proiect este acțiune obligatorie. Solicitantul va decide dacă integrează în proiect gospodării individuale, conform criteriilor de eligibilitate cuprinse în GS. De asemenea, comunitatea de energie regenerabilă se va constitui conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 163/2022 pentru completarea cadrului legal de promovare a utilizării energiei din surse regenerabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, care specifică categoriile de entități care pot avea calitatea de membri ai comunității, dar beneficiari ai investiției finanțate în temeiul prezentului GS pot fi doar entitățile menționate în Secțiunea 5.1.2. - Categori de solicitanți eligibili din GS. Prin urmare, Ghidul solicitantului stabilește condiții doar în limitele investiției și complementar cu prevederile legislației naționale cadru, din domeniu.</p> <p>2.2. Echipamentele specificate la Secțiunea 3.6 - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, aferente celor două tipuri de activități, reprezintă alternative care</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>cadrul proiectului.</p> <p>Varianta 4 - Cheltuielile eligibile aferente gospodăriilor sunt finanțate în proporție de 100% nerambursabil, iar contribuția proprie de minimum 2% la nivel de proiect este asigurată exclusiv prin cheltuielile eligibile aferente UAT-ului (fără a include cheltuielile gospodăriilor), prin majorarea procentului de cofinanțare aplicat acestora, astfel încât să fie respectată condiția de cofinanțare minimă la nivel de proiect.</p> <p>Varianta 5 - Altă modalitate permisă de Ghidul solicitantului (în acest caz, vă rugăm să descrieți și să exemplificați mecanismul legal și operațional aplicabil).</p> <p>2.1. Va rugam sa ne clarificați cum este posibila realizarea unui proiect care prevede doar acțiunea A, ținând cont de faptul ca o comunitate trebuie sa aibă minim 5 membrii?</p> <p>2.2. în situația în care proiectul propus include ambele componente A (clădiri publice) și B (gospodării individuale), vă rugăm să ne clarificați dacă este permis ca sistemul de cogenerare (producere combinată de energie electrică și termică din surse regenerabile, cu excepția biomasei) să fie implementat exclusiv în cadrul componentei A, pentru clădirile publice, în timp ce pentru componenta B să fie instalate doar sisteme individuale de tip panouri fotovoltaice, panouri fototermice și/sau pompe</p>		<p>vor fi selectate în funcție de oportunitatea și soluția tehnică corespunzătoare proiectului. GS nu prevede obligația de a integra toate sursele, sau doar anumite surse de producere de energie regenerabilă în proiect. Anexa 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară reprezintă un document standard, punctajul final fiind rezultatul procedurii de evaluare și selecție a proiectelor. Menționăm faptul că punctajul aferent instalării sistemului de cogenerare nu este condiționat de alte condiții, însă punctajul pentru criteriile de verificare prevăzute la secțiunea A nu sunt cumulative cu punctajul prevăzut pentru criteriile de la literele B și C.</p> <p>3. Secțiunea 3.6 - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului cuprinde prevederi referitoare la procesul anterior depunerii cererii de finanțare, respectiv procesul de pregătire a proiectului și documentației aferente acestuia. Astfel, doar gospodăriile incluse în Lista de angajament vor beneficia de energia produsă din echipamentele finanțate prin proiect. Gospodăriile care nu sunt parte din proiect pot beneficia de echipamentele menționate după finalizarea perioadei de durabilitate a acestuia și în condițiile stabilite prin GS. Paragraful specificat în solicitare prevede situația în care energia produsă prin proiect poate fi furnizată către punctele de consum din proiect prin rețeaua publică a operatorului regional de distribuție.</p> <p>4.1. Conform Ghidului solicitantului, Anexa 10 - Lista de verificare în etapa de contractare, în situația în care există în proiect Lista de angajament a gospodăriilor care și-au exprimat intenția de a beneficia de finanțare, gospodăriile se vor selecta de către UAT luând în considerare principiul „eficiența energetică pe primul loc” și principiul combaterii sărăciei energetice. De asemenea, se vor prioritiza gospodării afectate de procesul de tranziție, conform PDDTJ. În acest sens se vor avea în vedere , după caz: -Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate și al Dezvoltării Umane Locale din România(https://mmuncii.gov.ro/wp-content/uploads/2025/10/F6_Atlas_Rural_RO_23Mar2016.pdf),</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>de căldură, destinate consumului propriu al gospodăriilor. Considerăm că această abordare reflectă o soluție tehnică optimă și eficientă din punct de vedere energetic și economic, adaptată specificului fiecărei componente a proiectului. De asemenea, în situația în care această configurare este permisă, vă rugăm să ne precizați dacă proiectul poate beneficia de punctajul aferent criteriului privind cogenerarea, chiar dacă sistemul este implementat exclusiv pentru componenta A.</p> <p>3.1.Va rugam sa ne clarificați daca in perioada de durabilitate a proiectului, este permisă includerea în comunitatea de energie a unor gospodării suplimentare față de cele inițial sprijinite prin proiect (care beneficiază de sisteme fotovoltaice, baterii etc.), sau prevederea se referă exclusiv la distribuirea energiei între membrii existenți ai comunității, în funcție de producție și consum, la un moment dat?</p> <p>4.1.Va rugam sa ne ajutați cu „principiile PTJ referitoare la gospodării vulnerabile, afectate de tranziție și cu respectarea principiului combaterii sărăciei energetice”? Ne-ar ajuta foarte mult o trimitere către documentația specifică ce detaliază aceste principii.</p> <p>4.2.Care este diferența între evaluarea stării</p>		<p>-Gospodării afectate de procesul de tranziție, conform PDDTJ (persoane disponibilizate, lucrători din exploatarea miniere, persoanele aflate în căutarea unui loc de muncă, persoane cu venturi mici sau identificate ca fiind din categoria persoanelor vulnerabile), -Gospodării identificate ca fiind în sărăcie energetică, care nu sunt conectate la rețeaua de distribuție, nu au acces la alte surse de energie, -Alte criterii. Acestea sunt criteriile care se vor considera pentru elaborarea Listei de angajament, în corespondență cu informațiile din documente strategice menționate în GS, precum Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) 2021 - 2030, PTTJ - Planuri teritoriale pentru o Tranziție Justă, obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU, etc.</p> <p>4.2. Conform Secțiunii 5.2.1-Cerințe generale privind eligibilitatea activităților, pentru clădirile din proiect pentru care echipamentele sunt montate pe/ în imobilele respective sau în incinta/ imediata proximitate a imobilului, se va realiza o evaluare tehnică a stării tehnice a clădirii, a instalațiilor electrice, care să reflecte faptul că proiectul se poate implementa în condiții de siguranță și durabilitate. În situația clădirilor cu mai mult de 2 niveluri pentru care echipamentele sunt montate pe/ în imobilele respective, se va realiza o expertiză tehnică, conform Codului de proiectare seismică, din care să rezulte faptul că aceasta nu este încadrată în clasa I sau II de risc seismic. Considerăm că evaluarea clădirilor din perspectiva riscului seismic se va realiza de către un expert tehnic autorizat de MDLPA, în toate celelalte situații evaluarea se poate realiza de către un expert tehnic calificat.</p> <p>5. Criteriile de eligibilitate prevăzute la Secțiunea 5 - Condiții de eligibilitate reprezintă criterii care vor fi evaluate în procesul de evaluare și selecție, la nivelul Autorității de Management (AM)/organismului intermediar (OI), în vederea stabilirii eligibilității solicitantului și proiectului depus. Drepturile și obligațiile aferente perioadei de implementare și durabilitate se stabilesc prin</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>tehnice a clădirilor si instalațiilor si expertiza tehnica in cazul clădirilor cu mai mult de 2 niveluri?</p> <p>4.3.Mai e necesar a se evalua starea tehnica a clădirilor (clădiri publice si clădirile gospodăriilor) si a instalațiilor in cazul in care panourile se montează pe sol ? Ce trebuie sa conțină/ cum trebuie sa arate acest document?</p> <p>4.4.Evaluarea clădirilor si a instalațiilor trebuie făcută de un expert autorizat? ce fel de certificări trebuie sa aibă acest expert?</p> <p>5.1. Care din armatoarele situații intra la condiții de eligibilitate ce trebuie respectate pana se termina durabilitatea proiectului: -C1- persoana / gospodăria care participa in proiect are un venit per membru de familie/ persoana de 2000 ron, iar la un momendat acest venit creste la 4000 ron; -C2- persoana are domiciliul pe raza UAT si deține o cota de proprietate din imobilul/ gospodăria cuprinsa in proiect, dar la un momendat este nevoita sa își mute domiciliul într-un alt UAT și/sau nu mai deține cota de proprietate din imobil? -C3- gospodăria care se dorește a fi parte din proiect este formata din 2 persoane cu o vârstă înaintată. La momentul depunerii proiectului aceștia sunt unici proprietari, dar la un moment dat doresc sa încheie un contract de întreținere cu copiii lor, imobilul devine proprietatea</p>		<p>contractul de finanțare (Anexa 19 la GS), semnat de ambele părți, respectiv AM și beneficiar. De asemenea, contractul de finanțare cuprinde clauze care stabilesc situații în care acesta poate fi modificat/ completat prin act adițional. Beneficiarul are obligația de a sesiza AM cu privire la orice modificări intervenite și care afectează clauzele contractuale, iar AM va propune beneficiarului soluția oportună din perspectiva finanțării. UAT va elabora un act civil/administrativ/ juridic prin care să se stabilească drepturile și obligațiile care corespund proiectului comun, semnat între acesta și fiecare gospodărie.</p> <p>6. Clădirile publice eligibile sunt cele asupra cărora solicitantul UAT poate demonstra, la depunerea cererii de finanțare, un drept de proprietate publică/privată sau de administrare/concesiune/ suprafață asupra imobilelor, ocupate de autoritățile publice locale, instituțiile publice și servicii publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean. Energia produsă prin echipamentele finanțate poate fi utilizată pentru iluminat public, pentru transport public, în măsura în care se respectă condițiile privind realizarea de venituri, respectiv prevederile Secțiunii 3.13 - Reguli privind ajutorul de stat din GS.</p> <p>7. EMS se va instala pentru clădirile care beneficiază de echipamentele de producție finanțate prin proiect. Un sistem poate cuprinde una sau mai multe clădiri. EMS finanțat prin proiect se va utiliza exclusiv pentru componentele incluse în proiect (pentru clădiri publice/ gospodării) cel puțin până la finalul perioadei de durabilitate.</p> <p>8. Activitățile eligibile din GS prevăd atât instalarea capacităților de producție la punctul de consum, precum și la distanță de acesta. În ultima situație menționată, energia electrică produsă se poate furniza prin rețeaua publică pentru punctele de consum prevăzute în proiect, cu respectarea legislației specifice ANRE, în condiții de eficiență și rentabilitate a proiectului, astfel cum</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>copiilor, iar ei au drept de uzufruct.</p> <p>-C4- la momentul depunerii, imobilul parte din proiect nu are nici un fel de sarcini, dar ulterior proprietarul/ proprietarii obțin un credit, iar imobilul este folosit ca si garanție, drept urmare apar sarcini in CF.</p> <p>-C5 - decesul unei persoane Exista/se poate face o lista de condiții ce trebuie respectate de către gospodărie pana la sfârșitul perioadei de durabilitate?</p> <p>6. Iluminatul public poate fi luat in considerare ca si consumator in cadrul proiectului? Ordonatorii secundari sau terțiari de plăți sunt eligibili ca si consumatori in cadrul proiectului (ex: scoli, spitale municipale)?</p> <p>7. EMS-ul trebuie sa fie in contextul comunității de energie? sau este suficient să monitorizeze/controleze fiecare consumator?</p> <p>8. 8.1. Care sunt condițiile temeinic justificate in care este permis transportul energiei intre punctul de producție si punctul de consum prin rețeaua operatorului de distribuție local? Spre exemplu situația in care un singur parc fotovoltaic care deservește toți consumatorii poate fi un caz in care este permis transportul energiei intre punctul de producție si punctul de consum prin rețeaua operatorului de distribuție local sau nu este eligibila o soluție tehnica care</p>		<p>reiese din documentația tehnico-economică.</p> <p>9. Conform prevederilor de la punctul 3, Secțiunea 5.1.2 - Categori de solicitanți eligibili din GS, solicitantul va face dovada faptului că imobilul (teren și/sau construcții) care face obiectul proiectului este liber de orice sarcini sau alte interdicții care pot afecta implementarea operațiunii. Deși GS nu prevede explicit toate situațiile juridice, incompatibilități precum ipoteci, garanții reale, litigii în curs, inclusiv servituți sau drepturi de uzufruct care pot împiedica implementarea/ realizarea proiectului vor fi analizate în procesul de evaluare și selecție și se va stabili, în funcție de situația juridică a fiecărui imobil, dacă acestea se subscriu criteriilor de eligibilitate. Documentul eliberat de UAT, din care să reiasă cel puțin descrierea imobilului, titularii dreptului de proprietate, modul de dobândire, lipsa eventualelor sarcini/ ipoteci (ex. adeverință/ alte documente relevante) reprezintă o excepție. Secțiunea 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii din GS prevede, cu titlu de exemplu, documente precum adeverințe/ alte documente relevante aprobate și semnate la nivelul UAT.</p> <p>10. Capacitatea maximă a unei instalații/ categorii de instalații poate fi prevăzută în specificațiile tehnice ale producătorului sau poate fi stabilită de către un expert autorizat în momentul elaborării studiului de fezabilitate al proiectului. Analiza energetică în baza consumului real sau estimativă poate stabili, de asemenea, eficiența și durata de viață a echipamentelor. AM nu a elaborat o formulă de calcul specifică, având în vedere faptul că echipamentele achiziționate prin proiect pot fi diferite. Cu titlu general, specificăm următoarele: Durata de funcționare anuală a unei capacități de producere a energiei electrice (cunoscută și sub numele de ore de funcționare la putere instalată/full load hours) reprezintă numărul de ore dintr-un an în care centrala ar trebui să funcționeze la capacitatea sa maximă (puterea instalată) pentru a produce cantitatea totală de energie realizată efectiv într-un an.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
Împrună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>prevede un singur parc pentru toți consumatorii ci trebuie ca fiecare loc de consum sa aibă propriul sistem de producție si stocare?</p> <p>9.1. Va rugam sa specificați care sunt sarcinile incompatibile cu investiția (ex: ipoteca în urma unui credit bancar, uzufruc, sevitate)?</p> <p>9.2. De asemenea ținând cont de răspunsul publicat în Centralizatorul întrebări și Răspunsuri, respectiv: Având în vedere faptul că, reprezentanții gospodăriilor au drepturi și obligații în proiect, iar capacitățile de producție se instalează la punctele de consum, considerăm necesară dovada dreptului de proprietate. Documentația tehnică a proiectului, conform specificului acestora, va evidenția locul de amplasare a fiecărei investiții și perimetrul incintei gospodăriilor din proiect; anexa 11 - Analiza energetică și Lista de angajament vor include, de asemenea, informații privind elemente de identificare (sunt explicit prevăzute numerele cadastrale) a gospodăriilor. Așadar considerăm că, deși sunt anumite prevederi explicite privind dovada dreptului de proprietate, totodată în Subsecțiunea 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, la punctul 29 se specifică faptul că se pot depune și alte documente care se consideră necesare, astfel încât recomandăm, în situația în care imobilele nu sunt înscrise în cartea funciară, a se</p>		<p>Acest indicator este esențial pentru evaluarea performanței și eficienței unei centrale, fiind diferit de numărul total de ore calendaristice (8760 ore/an).</p> <p style="text-align: center;">Producția anuală de energie (MWh)</p> <p>Durata de utilizare anuală =</p> <p style="text-align: center;">Puterea instalată (MW)</p> <p>Energia Eoliană: Durata de utilizare este mai scăzută din cauza intermitenței. Centralele eoliene din România (preponderent în Dobrogea) pot atinge un număr de ore de utilizare în intervalul 1.800 - 2.500 ore/an. Energia Solară (fotovoltaice): În România, panourile fotovoltaice au o durată de utilizare anuală la putere maximă de aproximativ 1.000 - 1.300 ore/an.</p> <p>11.1. Referitor la condițiile de finanțare cuprinse în ghidului solicitantului pe care AM intenționează să îl publice în următoarea perioadă, în care comunitatea de energie are calitatea de solicitant, având în vedere principiile tratamentului nediscriminatoriu al solicitanților și cel al transparenței, acestea produc efecte de la momentul publicării pe site-ul MIPE și se subscriu prevederilor din GS privind data deschiderii apelurilor de proiecte care reprezintă data publicării ghidului. Astfel, recomandăm consultarea site-ului MIPE, secțiunea „Ghiduri” la adresa https://mfe.gov.ro/ptj/ghiduri/, și în cadrul secțiunii „Noutăți” (https://mfe.gov.ro/ptj/noutati/).</p> <p>11.2. În vederea evitării dublei finanțări, orice entitate care solicită finanțare din fonduri publice/ europene nu poate aplica pentru același obiectiv de investiție în cadrul mai multor apeluri. Noua capacitatea de producție poate fi implementată în măsura în care aceasta constituie un proiect distinct, iar solicitantul se conformează condițiilor privind faptul că nu a mai beneficiat de sprijin financiar din fonduri publice, inclusiv fonduri UE, în ultimii 5 ani pentru aceleași activități (costuri eligibile) sau nu derulează proiecte finanțate în prezent, parțial sau în totalitate, din alte surse publice, pentru aceleași activități. De asemenea, la realizarea documentației tehnico-economice a</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
Împrună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>explica în cererea de finanțare imposibilitatea depunerii altor dovezi și propunerea alternativei privind documentul eliberat de UAT, din care să reiasă descrierea imobilului, titularii dreptului de proprietate, modul de dobândire, lipsa eventualelor sarcini/ ipoteci.</p> <p>Va rugam sa clarificați care sunt documentele alternative ce pot fi depuse la proiect care sa dovedească dreptul de proprietate si sa se poate evidenția locul de amplasare a fiecărei investiții și perimetrul incintei gospodăriilor din proiect.</p> <p>10. Va rugam sa ne spuneți care este metoda de calcul pentru "Durata de utilizare anuală a puterii instalate".</p> <p>11.1 Comunitatea de energie ce se înființează în urma implementării acestui proiect poate depune si în cadrul apelului ce se intenționează a fi lansat ?</p> <p>11.2 Comunitatea de energie ce solicita finanțare în cadrul apelului ce se intenționează a fi lansat trebuie sa fie înființata la momentul depunerii? UAT face parte din comunitatea de energie sau se poate depune cu o comunitate din care face parte un SRL si 4 persoane fizice?</p> <p>12.De asemenea va rugam sa clarificați daca serviciile de proiectare si asistenta tehnica sunt eligibile, daca da va rugam sa ne spuneți daca</p>		<p>proiectului se vor analiza și identifica inclusiv posibilitățile tehnice de implementare a acestor cerințe.</p> <p>12. Conform Secțiunii 5.3.2. - Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile din GS, cu modificările și completările aprobate prin OMPE nr. 461/30.03.2026, cheltuielile de consultanță pentru pregătirea documentației de proiect și pentru managementul proiectului sunt cheltuieli aferente Capitolului 3 din HG nr.907/2016, cu excepția Secțiunilor 3.1. - Studii, 3.5. - Proiectare și 3.8 - Asistență tehnică, și sunt incluse în categoria cheltuielilor eligibile indirecte, respectiv în procentul de 7% din costurile directe eligibile ale proiectului.</p> <p>13.1. Categoriile de sisteme inteligente care pot fi incluse în proiect suplimentar EMS sunt cele pentru optimizarea producției, tehnologii bazate pe Inteligență Artificială, alte sisteme automatizate, inclusiv smart metering.</p> <p>13.2. Cu privire la Anexa 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară la GS, la punctul 1 de la Criteriul de verificare 1 se vor însuma următoarele valori, pentru a rezulta punctajul corespunzător până la maximum de 50 puncte: - punctul I: Durata de utilizare anuală a puterii instalate (ore/an), la cel puțin 80% din capacitatea maximă (2, 5 sau 10 puncte) + punctul II: A - Sursa de energie regenerabilă din care se produce energie electrică (maxim 25 de puncte) sau B cumulat cu C (maxim 10 puncte + maxim 15 puncte) + punctul cu privire la numărul de gospodării incluse în proiect (6, 10 sau 15 puncte). La punctul A se va aduna valoarea aferentă energiei eoliană/ geotermală/ solară, după caz (pentru oricare sursă bonificația este de 5 puncte) + componenta pompe de căldură/panouri fototermice (20 puncte) sau componenta EMS (10 puncte). La punctul B se va aduna valoarea aferentă elementului de cogenerare + valoarea aferentă elementului sistem inteligent de gestionare flux energie, dacă acestea sunt prevăzute în proiect (7+ 3 puncte). La punctul C se va aplica formula din GS și se va obține punctajul corespunzător cantității de CO2 reduse prin implementarea proiectului (maxim 15 puncte). Punctele B</p>



Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>aceste servicii sunt incluse în categoria cheltuielilor eligibile indirecte de 7%?</p> <p>13.1. Care este diferența dintre: -Includerea componentei EMS -10 puncte -Sistem inteligent de gestionare fluxuri energie - 3 puncte ?</p> <p>13.2. Nu înțeleg cum se face calculul pe criteriul A. Sursa de energie regenerabilă din care se produce energie electrică - maxim 25 puncte Totalul/suma pe acest criteriu este de 35 puncte, respectiv: maxim 5 puncte pe sursa de energie (eoliana, geotermală, solară) + 20 puncte includerea componentei pompe de căldură/panouri fototermice +10 puncte includerea componentei EMS. Va rugăm să corecți.</p> <p>13.3. vă rugăm respectuos să clarificați următoarele aspecte: •Dacă proiectele care obțin punctaj în cadrul criteriului A pot beneficia și de punctaj pentru criteriul C, având în vedere că producerea de energie din surse regenerabile implică în mod direct reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. •Care este interpretarea corectă a mențiunii „A nu este cumulativ cu B și C”, în special în raport cu criteriul C privind reducerea emisiilor de CO2.</p>		<p>și C sunt cumulative.</p> <p>13.3. Grila de verificare a fost concepută pentru a sprijini atât proiecte mici, precum și proiecte cu capacitate mare în mod egal, astfel fiind bonificate atât sursele de producere de energie regenerabilă, precum și contribuția la obiectivele de mediu prin reducerea de CO2 sau bonificarea proiectelor care au o contribuție semnificativă la îndeplinirea Obiectivului specific JSO 8.1. - A permite regiunilor și cetățenilor să facă față efectelor sociale, asupra ocupării forței de muncă, economice și climatice ale Uniunii pentru 2030 și o economie neutră din punct de vedere climatic a Uniunii până în 2050, în temeiul Acordului de la Paris. Punctul A - bonificarea surselor de energie este o alternativă la punctele B și C - cogenerare și reducerea de CO2, acestea fiind specifice unor proiecte complexe.</p> <p>13.4. Apelurile din GS sunt apeluri competitive care prevăd un sistem de departajare și evaluare corespunzător. În vederea realizării selecției unor proiectelor mature și cu grad ridicat privind potențialul de implementare a fost prevăzut sistemul prin care solicitarea de clarificări conduce la un punctaj mai mic, conform Anexei 9 - Grila de evaluare tehnico-financiară. Clarificările care conduc la depuneri pot avea doar caracter tehnic raportat la criteriul evaluat, în contextul criteriilor cuprinse în Anexa 9. De asemenea, punctarea cu 0 pentru neîndeplinirea unor cerințe se aplică în situația în care acestea reprezintă condiții obligatorii de eligibilitate, în același sens în care este punctată performanța acestora cu punctaj maxim. Elementele evaluate în Grila de evaluare tehnico-financiară nu sunt condiții de eligibilitate administrativă, acestea fiind criterii de evaluare tehnice, privind maturitatea proiectului sau capacitatea de implementare a solicitantului. Nu există o metodologie separată de evaluare, față de Grila de evaluare tehnico-financiară publicată.</p> <p>14. În solicitare se face referire la gospodării pentru care se instalează</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>13.4. Având în vedere că solicitarea de clarificări poate depinde nu doar de calitatea documentației depuse, ci și de interpretarea sau nivelul de detaliu solicitat de evaluator, considerăm că acest criteriu poate avea un caracter subiectiv, influențând în mod neuniform punctajul acordat proiectelor.</p> <p>În acest context, vă rugăm respectuos să ne clarificați:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Care sunt situațiile concrete în care solicitarea de clarificări conduce la depunere?2. Există o diferențiere între clarificările de natură administrativă/minoră și cele care vizează aspecte tehnice sau de eligibilitate?3. Care este metodologia de cuantificare a depunerii, astfel încât aceasta să fie aplicată unitar și transparent de către toți evaluatorii?4. Dacă solicitările de clarificări generate de necorelări sau ambiguități ale ghidului pot conduce la depunere. <p>14. Vă rugăm să clarificați dacă este necesar Actul de reglementare privind evaluarea impactului asupra mediului (clasarea notificării) pentru gospodăriile incluse în proiect, în situația în care panourile fotovoltaice sunt montate la sol, pe terenuri intravilane aferente locuințelor.</p> <p>Menționăm că este vorba despre capacități de până la 10 kW, destinate autoconsumului, cu impact nesemnificativ asupra mediului. Totodată, terenurile sunt intravilan aferente locuințelor</p>		<p>capacități mici de producere de energie. Subliniem faptul că GS prevede Acțiunea obligatorie de a include în proiect clădiri publice, gospodăriile fiind o componentă/ acțiunea opțională. În ceea ce privește impactul asupra mediului, GS nu prevede diferențe între proiectele care prevăd capacități foarte mici care se instalează la punctele de consum și un număr limitat de puncte de consum în proiect, sau proiecte cu capacități mari instalate. Conform Secțiunii 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, punctul 9, Actul de reglementare privind evaluarea impactului asupra mediului, în conformitate cu legislația națională aplicabilă privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu completările și modificările ulterioare, respectiv cu reglementările comunitare aplicabile/ Clasarea notificării sunt documente care se depun odată cu Cererea de finanțare. Astfel, autoritățile competente pentru protecția mediului (ACPM) vor evalua necesitatea realizării acestei evaluări, iar evaluarea se va realiza pentru întregul proiect integrat, nu pentru fiecare clădire cuprinsă în acesta.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	pentru care a fost deja obținută autorizația de construire, ceea ce indică faptul că nu există restricții de mediu asupra amplasamentului. De asemenea, în cadrul altor programe similare (ex. REPowerEU), acest document nu a fost solicitat pentru astfel de investiții.		
9.	În cazul unui proiect în care dorim să includem, pe lângă o centrală electrică fotovoltaice pentru consum propriu al unei primării, și componenta de gospodărie, sunt eligibile gospodăriile care, în extrasul de carte funciară, pe lângă dreptul de proprietate al solicitantului, au înscris și un drept de uzufruct sau de habitație viageră în favoarea altei persoane.		Conform prevederilor de la punctul 3, Secțiunea 5.1.2 - Categori de solicitanți eligibili din GS, solicitantul va face dovada faptului că imobilul (teren și/sau construcții) care face obiectul proiectului este liber de orice sarcini sau alte interdicții care pot afecta implementarea operațiunii. Deși GS nu prevede explicit toate situațiile juridice, incompatibilități precum ipotecă, garanții reale, litigii în curs, inclusiv servituți sau drepturi de uzufruct care pot împiedica implementarea/realizarea proiectului vor fi analizate în procesul de evaluare și selecție și se va stabili, în funcție de situația juridică a fiecărui imobil, dacă acestea se subscriu criteriilor de eligibilitate. Referitor la documentele obligatorii la depunerea cererii de finanțare sau la momentul contractării, recomandăm analiza Secțiunii 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, din Ghidul solicitantului, fiind necesar pentru dovedirea dreptului de proprietate publică/privată asupra imobilelor (atât clădiri publice), cât și proprietate privată (gospodării individuale) se va anexa Extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea imobilului și absența sarcinilor incompatibile cu investiția.
10.	Vă rugăm să clarificați dacă studiul de eficiență energetică aferent studiului de fezabilitate poate fi elaborat într-un format integrat, care să includă toate amplasamentele vizate, cu o concluzie unică la nivelul întregului proiect/comunității, sau dacă este necesar întocmirea unor analize și concluzii distincte pentru fiecare amplasament în parte, pentru		Conform prevederilor de la punctul 19, Secțiunea 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, Lista de angajament care cuprinde analiza energetică - Anexa 11 la GS, aprobată prin HCL/H CJ, va cuprinde gospodăriile (reprezentanții acestora, punctul de consum și media de consum din ultimele 12 luni, etc.) care și-au exprimat intenția de a beneficia de finanțare în perspectiva constituirii comunității de energie din surse regenerabile. Proiectele pot cuprinde măsuri privind producția de energie din RES pentru unul sau mai multe imobile. Acolo unde proiectul prevede mai multe puncte



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	fiecare obiectiv analizat.		de consum, lista va cuprinde soluția tehnică adaptată pentru fiecare în parte, media de consum pentru ultimele 12 luni, necesarul de consum estimat conform mediei de consum, ATR, iar racordarea se va realiza la fiecare punct de consum. De asemenea, se vor evidenția indicatorii și costurile pentru fiecare punct de consum. Prin urmare, solicitanții vor depune împreună cu documentația proiectului câte o analiză pentru fiecare loc de consum în parte (conform celor menționate mai sus) și o analiză privind necesarul de consum agregată, din care să reiasă faptul că nu se depășește capacitatea stabilită prin GS. Cea din urmă va cuprinde analiza agregată atât a consumului de energie cât și a soluțiilor tehnice propuse pentru investiție.
11.	<p>1. Dacă în cadrul acestei acțiuni opționale în situația în care un UAT dorește să includă și gospodăria, pe lângă montarea panourilor fotovoltaice este obligatorie și montarea unei pompe de căldură/panou fototermic, așadar dacă avem posibilitatea de a monta doar panouri fotovoltaice.</p> <p>2. Vă rugăm să clarificați dacă studiul de eficiență energetică aferent studiului de fezabilitate poate fi elaborat într-un format integrat, care să includă toate amplasamentele vizate, cu o concluzie unică la nivelul întregului proiect/ comunității, sau dacă este necesară întocmirea unor analize și concluzii distincte pentru fiecare amplasament în parte.</p> <p>3. Pg. 35 din GS - „Pentru dovedirea dreptului de proprietate publică/privată asupra imobilelor (atât clădiri publice), cât și proprietate privată (gospodării individuale) se vor anexa următoarele</p>		<p>1. Conform Subcapitolului 3.6. - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, din cadrul Capitolului 3 - Aspecte specifice apelului de proiecte, din cadrul GS, acțiuni în cadrul apelului sunt:</p> <p>a) Realizarea capacităților de producere energie electrică sau termică din SRE, cu excepția biomasei, pentru consum propriu;</p> <p>b) Realizarea capacităților de producere energie electrică și termică în cogenerare de înaltă eficiență din surse regenerabile de energie (SRE), cu excepția biomasei, pentru consum propriu;</p> <p>c) Realizarea capacităților de stocare.</p> <p>În situația gospodăriilor individuale, conform punctului B de la Subcapitolul 3.6., echipamentele din categoriile panouri fotovoltaice (PV) și panouri fototermice sau pompele de căldură este obligatoriu a fi finanțate într-un proiect integrat.</p> <p>2. Conform prevederilor de la punctul 19, Secțiunea 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, Lista de angajament care cuprinde analiza energetică - Anexa 11 la GS, aprobată prin HCL/H CJ, va cuprinde gospodăriile (reprezentanții acestora, punctul de consum și media de consum din ultimele 12 luni, etc.) care și-au exprimat intenția de a beneficia de finanțare în perspectiva constituirii comunității de energie din surse regenerabile. Proiectele pot cuprinde măsuri privind producția de energie din RES pentru</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>docuemnte: -Extras de carte funciară emis cu maxim 30 de zile inaintea depunerii, din care să rezulte intabularea imobilului și absența sarcinilor incompatibile cu investiția.”</p>		<p>unul sau mai multe imobile. Acolo unde proiectul prevede mai multe puncte de consum, lista va cuprinde soluția tehnică adaptată pentru fiecare în parte, media de consum pentru ultimele 12 luni, necesarul de consum estimat conform mediei de consum, ATR, iar racordarea se va realiza la fiecare punct de consum. De asemenea, se vor evidenția indicatorii și costurile pentru fiecare punct de consum. Prin urmare, solicitanții vor depune împreună cu documentația proiectului câte o analiză pentru fiecare loc de consum în parte (conform celor menționate mai sus) și o analiză privind necesarul de consum agregată, din care să reiasă faptul că nu se depășește capacitatea stabilită prin GS. Cea din urmă va cuprinde analiza agregată atât a consumului de energie cât și a soluțiilor tehnice propuse pentru investiție.</p> <p>3. Conform punctului 2 din cadrul Subsecțiunii 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili, din Ghidul solicitantului, dovada drepturilor reale este obligatorie la depunerea cererii de finanțare, atât pentru clădirile publice (drept de proprietate, administrare, folosință sau suprafață), precum și pentru gospodăriile cuprinse în proiect (dreptul de proprietate). Din extrasul de carte funciară sau documentului eliberat de UAT trebuie să reiasă situația juridică a imobilului la momentul depunerii cererii de finanțare și lipsa eventualelor sarcini/ipoteci/interdicții incompatibile cu realizarea investiției. Printre sarcinile care reprezintă restricții în utilizarea imobilului sau care pot afecta implementarea proiectului sau utilizarea investiției în perioada de durabilitate de către beneficiarul titular al contractului de finanțare menționăm ipotece sau garanții bancare asupra imobilului, care pot conduce la executări silite, sechestrare și litigii, inclusiv contracte de locuință sau locuință temporară, dacă această situație poate conduce la un litigiu între vânzător și noul proprietar. Subliniem faptul că evaluarea situației juridice a fiecărui imobil din proiect urmează a fi analizată în procesul de evaluare și selecție, iar AM va decide dacă acestea îndeplinesc condițiile de eligibilitate.</p>
12.	În cadrul sheet-ului 3 „3-Deviz”, coloanele J și K rândurile 83 și 84 sunt inserate formule de calcul		Conform Subsecțiunii 5.3.2. - Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile din GS, cheltuielile aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>care conduc la obținerea unui buget care contravine GS. Mai exact, conform GS , pg.42, Cheltuielile aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț sunt incluse în categoria de costuri directe și eligibile. Totuși, formulele inserate la coloanele J și K, rândurile 83 și 84 din Anexa 21 - Macheta financiar, Anexa 4 la OMIPE nr. 461/ 2026, includ cheltuieli atât în categoria cheltuielilor eligibile, cât și neeligibile.</p> <p>În ceea ce privește sheet-ul 7 „7-Export SMIS” , coloanele inserate în Anexa 21 nu sunt în concordanță cu documentul generat de SMIS, acest aspect conducând la completarea eronată a sheet-ului 2 „2-Buget Cerere SMIS”.</p> <p>Având în vedere aceste aspecte, vă adresez rugămintea de a clarifica aspectele semnalate.</p>		<p>implementare pentru ajustarea de preț intră în categoria cheltuielilor Costuri directe (Co dir) reprezintă acele cheltuieli eligibile care sunt direct legate de punerea în aplicare a proiectului și pentru care poate fi demonstrată legătura directă cu respectivul proiect și includ (HG nr.907/2016).</p> <p>Având în vedere cele menționate mai sus, vă recomandăm să completați doar coloanele G și H, rândurile 83 și 84, în cadrul sheet-ului 3 - „3-Deviz”.</p> <p>De asemenea, la completarea bugetului proiectului recomandăm considerarea aspectelor privind contribuția Programului (FTJ + BS) la finanțarea unei investiții este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției, care va reprezenta suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care buget FTJ 85% și Buget de Stat 13%. Valoare de 98% se completează cu contribuția proprie a solicitantului de minim 2%.</p>
13.	<p>1. Privind interpretarea operațională a noțiunii de „proiect integrat” la nivelul gospodăriilor individuale (Acțiunea B) Conform Subcapitolului 3.6 (Acțiuni sprijinite), Ghidul prevede că pentru gospodăriile individuale (Acțiunea B), echipamentele din categoriile panouri fotovoltaice (PV) și panouri fototermice sau pompele de căldură „este obligatoriu a fi finanțate într-un proiect integrat”. Având în vedere că ghidul nu instituie o definiție restrictivă a „proiectului integrat” la nivelul fiecărui loc de consum rezidențial, vă rugăm să clarificați dacă această condiție este îndeplinită în următoarea configurație hibridă: La nivel de Gospodărie Individuală (Acțiunea B): Se</p>		<p>1. După cum cunoașteți, Ghidul solicitantului prevede la Secțiunea 5.2.2 - Activități eligibile, caseta de la pagina 35, faptul că transportul energiei produse prin proiect între punctul de producție și punctul de consum prin rețeaua operatorului de distribuție local se va realiza doar pentru energia electrică și în condiții temeinic și realist justificate. Proiectul integrat prevede asigurarea energiei termice, electrice și a bateriei de stocare pentru fiecare punct de consum din categoria gospodăriilor, luând în considerare toate prevederile conexe din GS, precum cele de la Secțiunile 5.2 - Eligibilitatea activităților, 5.3 - Eligibilitatea cheltuielilor, 7.4 - Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, dar și specificațiile anexelor la GS.</p> <p>2. Componenta “pompe de căldură/ panouri fototermice” din Grila tehnico-economică se evaluează la nivel de proiect, însă Secțiunea 3.6. - Acțiuni sprijinite în cadrul apelului prevede: “Acțiune opțională, punctată suplimentar</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>instalează exclusiv un sistem integrat electric-stocare, compus din Panouri Fotovoltaice (PV) și Baterii de stocare (configurație permisă explicit la capitolul cheltuieli eligibile privind racordurile), fără nicio componentă termică individuală .La nivel de Proiect Global (UAT Solicitant Unic): Componenta termică din surse regenerabile (SRE) a proiectului este preluată integral și centralizat de Clădirile Publice (Acțiunea A), prin instalarea de pompe de căldură industriale.</p> <p>Vă rugăm să confirmați dacă această abordare operațională (integrare comunitară/teritorială sub un unic solicitant UAT, coordonată prin sistemul digital EMS) respectă condiția de eligibilitate a Ghidului, protejând astfel gospodăriile vulnerabile din mediul rural de îngreunări tehnice majore generate de absența rețelelor de apă curentă (necesare sistemelor fototermice) sau de incompatibilitatea instalațiilor interioare de încălzire (necesare pompelor de căldură hidronice).</p> <p>2. Privind aplicarea Criteriului 1 din Grila de Evaluare (Performanța Tehnică - max. 35 puncte). Preambulul Criteriului 1 din Grila de Evaluare tehnică și financiară stipulează: „Proiectul asigură creșterea capacității de producție de energie electrică sau termică din surse regenerabile de energie, precum și reducerea cheltuielilor autorităților publice alocate pentru clădirile publice care fac obiectul investiției...”.În cadrul aceleiași grile, la Sub-</p>		<p>- Finanțarea echipamentelor și activităților care stau la baza realizării de capacități de producere de energie pentru gospodării individuale.</p> <p>Se vor finanța echipamente din categoriile: panouri fotovoltaice (PV) și panouri fototermice/pompe de căldură, cu respectarea prevederilor Ghidului solicitantului și legislației în vigoare.“ Prin urmare, obligația de a integra elementele electric, termic și stocare se aplică doar pentru categoria gospodării.</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>criteriul II (Sursa de energie), se acordă 20 de puncte pentru „Includerea componentei - pompe de căldură / panouri fototermice”.În contextul configurării unui proiect integrat (Acțiunea A + Acțiunea B), vă rugăm să clarificați: Dacă acest punctaj major de 20 de puncte se acordă exclusiv dacă pompele de căldură sunt instalate pe clădirile publice (Acțiunea A), capacitatea acestora fiind considerată suficientă pentru a bifa criteriul tehnic la nivelul întregii cereri de finanțare? Sau dacă obținerea acestor 20 de puncte este condiționată de instalarea de pompe de căldură/sisteme termice și la nivelul gospodăriilor individuale (Acțiunea B), caz în care capacitățile termice ale populației sunt luate în calcul cumulativ de către evaluatori alături de cele ale clădirilor publice?</p> <p>Clarificarea acestei corelări este de o importanță critică, întrucât o interpretare restrictivă care ar limita punctarea sursei termice doar la clădirile publice, dar ar menține obligativitatea termicului la gospodării ca normă de eligibilitate (sau invers), ar genera o necorelare structurală în faza de evaluare în MySMIS.</p> <p>Altfel spus: Vă solicităm răspunsuri clare, cu DA sau NU, la următoarele două probleme tehnice stringente: 1. Definiția „Proiectului Integrat” la Gospodării (Acțiunea B) Este eligibil ca în cadrul unui proiect depus de UAT ca solicitant unic, gospodăriile individuale (Acțiunea B) să instaleze exclusiv Panouri Fotovoltaice + Baterii de stocare (fără nicio componentă termică individuală), iar</p>		



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUnă clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/propunere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>componenta termică a proiectului global să fie asigurată centralizat doar prin pompele de căldură montate pe clădirile publice (Acțiunea A)? DA (integrarea se consideră realizată la nivel de UAT/comunitate, iar cetățenii pot pune doar fotovoltaic simplu). NU (fiecare casă în parte este obligată să aibă fizic și o componentă termică - pompă/panou fototermic).</p> <p>2. Punctarea sursei termice în Grila de Evaluare (Criteriul 1 - 20 puncte) Pentru a obține cele 20 de puncte alocate în grilă pentru „Includerea componentei - pompe de căldură / panouri fototermice”, este suficient ca aceste pompe să fie instalate doar pe clădirile publice (Acțiunea A) sau este obligatoriu ca ele să fie instalate și la nivelul gospodăriilor (Acțiunea B)? DA: Se acordă cele 20 de puncte dacă pompele sunt montate doar pe clădirile publice. NU: Se acordă cele 20 de puncte doar dacă pompele sunt montate și la gospodării.</p>		
14.	<p>La nivel agregat al UAT (7 obiective+5 POD iluminat public), gradul de acoperire producere/consum este de 81,54%. La nivel individual de loc de consum, pentru 5 din cele 7 obiective de investiție se înregistrează depășirea consumului propriu măsurat în ultimele 12 luni. Menționăm faptul că din producția preconizată a fi realizată pentru aceste locuri urmează să fie acoperit consumul de energie electrică înregistrat pentru cele 5 POD-uri de</p>		<p>Conform Secțiunii 5.2.2 - Activități eligibile, din Subcapitolul 5.2 - Eligibilitatea activităților din GS în care se precizează faptul că sistemele de producere a energiei utilizând surse regenerabile și sistemele de stocare aferente se pot monta, conform soluției tehnice prezentate în Analiza energetică și a Studiului de Fezabilitate, pe clădire, în clădire sau în apropierea acesteia, condiția fiind ca acestea să se afle pe imobilul (teren sau clădire) aflat în proprietatea/administrarea/concesiunea solicitanților eligibili.</p> <p>Pentru instituțiile publice, capacitățile instalate prin proiect sunt cuprinse</p>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Programul
Tranziție Justă
ÎmprEUună clădim comunitățile viitorului

Nr. crt.	Întrebare/observație/proponere	Documentul de referință	Răspuns AM
	<p>iluminta public.</p> <p>Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului potrivit căroră „Capacitățile de producție din SRE și stocare a energiei produse din SRE pentru consum propriu trebuie dimensionate în ultimele 12 luni, aferente fiecărui loc de consum din proiect”, respectiv „Realizare de capacități de producție ce depășesc necesarul de consum stabilit conform analizei privind necesarul de energie implică ajutor de stat și nu sunt eligibile”, vă rugăm să ne comunicați punctul de vedere cu privire la posibilitatea acoperirii consumului aferent iluminatului public cu energie electrică produsă prin capacitățile instalate la cele 5 locuri de producție menționate anterior, respectându-se gradul de acoperire producere/consum la nivel de UAT de 81,54% și cu încadrarea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor eligibile ale proiectului.</p>		<p>între 0,2 MW (exclusiv) și 1 MW (inclusiv) energie electrică, aceste limitări nu se aplică parteneriatelor.</p> <p>Prin urmare, solicitanții vor depune împreună cu documentația proiectului câte o analiză energetică pentru fiecare loc de consum în parte privind necesarul de consum, precum și o analiză agregată, din care să reiasă faptul că nu se depășește capacitatea stabilită prin GS, acolo unde este cazul. Analiza energetică se poate realiza în baza consumului real înregistrat în ultimele 12 luni sau în baza unei analize estimative, ambele elaborate de către un expert autorizat.</p> <p>În baza analizei energetice se evaluează necesarul de consum și capacitatea solicitată prin proiect, luând în considerare atât echipamentele consumatoare existente, în situațiile în care nu au fost înregistrate consumuri până la momentul realizării acestora, precum și cele viitoare, inclusiv cele necesare iluminatului public.</p> <p>Subliniem faptul că producția de energie din surse regenerabile are ca scop satisfacerea nevoilor de consum ale comunității de energie regenerabilă și nu generarea de venituri, eventualele venituri obținute vor fi utilizate pentru acoperirea costurilor de întreținere și mentenanță specifice comunității de energie și conexe investiției.</p>

*GS = ghidul solicitantului